

Pronájem obchodu 280 m² v Ostravě Hrabůvce

Svazácká, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



25 000 Kč

za měsíc

+energie, kauce 2 nájmy,
provize RK 1 nájem



Vyřizuje

Ing. Roman Cilný

Tel.: 775 750 200

GSM: 775 750 200

E-mail: cilny@reality11.cz

Plocha kanceláří:	280 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje nájem samostatného objektu s obchodním a skladovým prostorem - obchod, kancelář, sklad, kuchyň - se zázemím v Ostravě Zábřehu. Provozovna vznikla z dřívějšího baru s kuchyní, má vlastní vstup přímo z chodníku, výlohy, vlastní zázemí - WC, šatna, sprchy - i zahrádku cca 50m², vhodnou nyní pro uložení dalšího zboží. V současné době je užíván jako prodejna - eshop se skladem a zázemím. Přívod elektrické energie má dostatečnou kapacitu - jističe 4x35 A s možností navýšení na 80A - i pro drobnou výrobu, také třeba i jako kuchyň s rozvozem jídel. Má velké parkování pro zákazníky, možný je příjezd i větším nákladním automobilem. Zastávky MHD jsou v pěší dostupnosti cca 100m. Rád vás objektem provedu a zodpovím případné otázky. Ev. číslo: 27956.