

Pronájem bytu 2+1, 55 m², Sokolov, ul. Svatopluka Čecha

Svatopluka Čecha, 35601, Sokolov

**9 900 Kč**

za měsíc

v nájemném není zahrnuta platba energií (el. energie a plyn) ani ostatních poplatků ve výši 600,- Kč/1 osobu/1 měsíc, tyto si hradí nájemce sám



Vyřizuje

Weinhold Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 55 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: pěkný útulný byt k pronajmutí - dispozice 2+1, o výměře 55 m², ve 2.NP s balkónem. Byt se nachází v cihlovém domě v ulici Svatopluka Čecha v Sokolově, je v dobrém stavu, s plastovými okny. V koupelně je vana s umyvadlem, WC je odděleně. Součástí bytu je prostorná předsíň s vestavěnou skříní, ložnice s postelemi a nábytkem, obývací pokoj s obývací stěnou, kuchyň se špajzem. Součástí pronájmu není kuchyňský stůl se židlemi. K bytu náleží menší sklep. Vytápění je zajištěno průtokovým plynovým ohřevem. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce 1 nájem ve výši 9.900,- Kč + vratnou kauci ve výši 19.800,- Kč (2 nájem) + provizi RK ve výši 9.900,- (1 nájem) + DPH. zálohy na energie (el. energie, plyn), a ostatní služby včetně záloh na studenou vodu ve výši 600,- Kč/1 os./měsíc si hradí nájemce sám, nejsou zahrnuty v nájemném. Občanská vybavenost a veřejná obslužnost je zajištěna. V případě zájmu neváhejte, a domluvte si termín u makléře.