

Prodej rodinného domu, 138 m², Sedlčany, ul. Baxova

Baxova, 26401, Sedlčany



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Senftová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	138 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi tento kvalitně zrekonstruovaný rodinný dům nacházející se v klidné části města Sedlčany. Dům je dispozičně řešen jako 4+1 a nachází se na pozemku o velikosti 486 m². Kromě užitné části domu, která činí 138 m², nalezneme dále na pozemku i garáž na 2 automobily, vytápěnou dílnu, zahradní domek a pergolu. Na domě jsou instalovány nové elektrické rozvody, vodovod i odpad a ústřední topení, potom zateplení střechy, nová střešní krytina, zateplení fasády + fasáda. Zdroj vody je řešen obecním vodovodem, nebo vlastní studnou, můžete si tak sami vybrat. Vytápění zajišťuje plynový kotel zn. Junkers. Za zmínku ještě stojí na zakázku dělané dubové schody a vjezdová brána s automatickým pohonem, bezpečí zajišťuje kamerový systém. Jak jsem již zmínila, dům se nachází v klidnější části jednosměrné ulice, zároveň však nedaleko sportoviště, nákupních domů i náměstí. Dům má rozhodně svou duši a tak se přijďte podívat na prohlídku, třeba to bude právě Váš nový domov.