

## Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Vlčí Pole, Dolní Bousov

29404, Dolní Bousov

**17 289 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu, služeb, provize a servisu RK.



Vyřizuje

**Baruth Michele****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 213 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Takto může vypadat Váš nový domov. Přibližně 25 minut z centra Mladé Boleslavi, v klidné obci Vlčí Pole, nabízíme k prodeji dokončenou novostavbu, která spojuje moderní architekturu, kvalitní materiály a velkorysý prostor. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování. Majitelé se z osobních důvodů stěhují na Moravu, což vytváří jedinečnou příležitost k pořízení této výjimečné rezidence. Dům s užitnou plochou 213 m<sup>2</sup> je zasazen do rozlehlé, udržované zahrady o velikosti 1 480 m<sup>2</sup> a disponuje prostornou garáží o výměře 44 m<sup>2</sup>. Dispozice domu nabízí šest obytných místností rozložených do dvou nadzemních podlaží. Stavba je realizována z kvalitního konstrukčního systému Liapor, který zajišťuje stabilní a příjemné vnitřní klima po celý rok. O efektivní vytápění se stará tepelné čerpadlo, podlahové topení je instalováno v celém domě a v obývacím pokoji je příprava na krb. Osobní návštěva Vám umožní ocenit kvalitu a prostor této nemovitosti. Prosím kontaktujte mě pro termín prohlídky.