



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **00665**

Prodej rodinného domu 170 m², pozemek 2.248 m², Čeperka

Raisova, 53345, Čeperka



6 800 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Andrea Málková

Tel.: 774 622 466

GSM: +420 774 622 466

E-mail:

andrea.malkova@realitymalkova.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	595 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	2248 m ²
Plocha zahrady:	1653 m ²	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané lokalitě - Čeperka, ulice Raisova.

Dům je patrový, celý podsklepený, s garáží. Dispozice domu je 2x 3+kk s příslušenstvím.

Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a dálkové topení z opatovické teplárny. Voda přivedena z vlastní studny s možností připojení na vodovodní řád.

Na pozemku nachází další dům k rekonstrukci a několik vedlejších staveb.

Pozemek s ovocnými stromy a keři o celkové ploše 2.248m² je kompletně oplocený.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají prostor a klid pro svou rodinu.

Obec Čeperka má velmi dobrou občanskou vybavenost - mateřská škola, základní škola, potraviny, vlaková i autobusová doprava, několik dětských hřišť a sportovní areál. Výborná dostupnost do HK a Pardubic, blízká nákupní centra, nedaleký nájezd na dálnici D11. Nedaleko les, písničky, cyklostezky a pěší trasy.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.