



Prodej - Byty

číslo zakázky: **374183**

Prodej bytu 4+kk 65 m², Bolevecká 17, Plzeň

Bolevecká, Plzeň 1, Plzeň



5 775 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

MgA. Jiří Příhoda

Tel.: 723 835 390

GSM: 775727987

E-mail:

jiriprihoda@relitas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.65
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 4+kk s balkonem, sklepem a parkováním - Plzeň, Bolevecká 17. Nabízíme ke koupi velmi pěkný a prakticky řešený byt o dispozici 4+kk, který se nachází v bytovém domě bez výtahu na adrese Bolevecká 17, Plzeň. Lokalita je klidná, obklopená zelení a zároveň s výbornou dostupností do centra města. Byt je světlý, vzdušný a laděný do neutrálních tónů. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ostrůvkem, který přirozeně propojuje kuchyň s obývací částí. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s příjemným výhledem do okolí.

Dispozice dále nabízí tři samostatné pokoje, vhodné jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Koupelna je moderně řešena se sprchovým koutem, toaleta je oddělená. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkým benefitem je parkovací stání u domu určené pro rezidenty. Samotný dům má vlastní fotovoltaiku, což přispívá k nižším provozním nákladům a energeticky úspornému bydlení.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - školy, školky, obchody, MHD i možnosti sportu a relaxace. Lokalita Bolevce je dlouhodobě velmi žádaná díky spojení klidu, zeleně a dobré dostupnosti.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 4+kk

balkon

sklep

parkování pro rezidenty u domu

dům s fotovoltaičkou

atraktivní lokalita Plzeň - Bolevec, Bolevecká 17

Byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako dlouhodobá investice.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.