

Prodej pozemku k bydlení, 1118 m², Ostrava

71100, Ostrava



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šlechta Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 118 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 1 118 m² v rozvíjející se části Ostravy – Hrušově. Pozemek je dle platného územního plánu určen pro bydlení v bytových domech, přičemž je zde umožněna výstavba bytových domů o třech a více nadzemních podlažích. Současně je přípustné také využití pro občanskou vybavenost, například pro obchodní, stravovací, zdravotnická či sociální zařízení, včetně domovů pro seniory nebo domů s pečovatelskou službou.

Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost a skutečnost, že pozemek bude před prodejem vyčištěn, tedy bez zbytků původních staveb garáží. Kupující tak získá pozemek připravený k dalšímu rozvoji bez nutnosti řešit demolice. Nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost s jasně daným územním plánem a potenciálem budoucího zhodnocení v rámci rozvoje této části města. Pro více informací a podkladů kontaktujte makléře.