

Prodej bytu 1+1, 43 m², Zliv, ul. Nová

Nová, 37344, Zliv

**3 630 000 Kč**

za nemovitost

dopočítáno z nabídky
928881

Vyřizuje

Jáglová Štěpánka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	okraj obce

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	43 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná kombinace - byt 1+1 s garáží! Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 43 m² (momentálně využíváný jako 2+kk), který se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem ve Zlivi. Byt se skládá z předsíně, kuchyně s obývacím koutem a prostorné ložnice. K bytu patří balkon, ze kterého je nádherný výhled na rybník Bezdrev. V přízemí domu najdete sklep a dále společné prostory (kolárna, kočárkárna). Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí (bezpečnostní vchodové dveře, nová koupelna se sprchovým koutem, zděné jádro, podlahy, nová kuchyňská linka), takže je vhodná k okamžitému nastěhování bez nutnosti jakýchkoliv dalších úprav. Nedílnou součástí nabídky je prodej zděné řadové garáže v ulici Lesní. Garáž prošla částečnou rekonstrukcí, byla vyměněna střešní krytina a lze ji využít také jako skladovací prostory či dílnu (elektrina 400 V). Vlastnictví bytu je družstevní, garáž je v osobním vlastnictví. Pro více informací nás kontaktujte!