

Prodej, byty/2+kk, 47 m², Kovářská 330/10, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 80548]

Kovářská, Plzeň 3, Plzeň

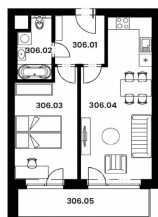


6 212 690 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

306 2+kk



306.01	Chodba	5,3 m ²
306.02	Kuchyně	4,2 m ²
306.03	Obývací pokoj + 1x	23,2 m ²
306.04	Ložnice	14,0 m ²
306.05	Lázeň	7,0 m ²
306.06	Sklep	2,3 m ²
306.07	Stěna balkonová	2,54 m ²

Uchování a předání podle platných právních předpisů. Přesnost měření a obsahů není zárukou. Všechny údaje jsou orientační a mohou být změněny bez předvaru. Všechny údaje jsou orientační a mohou být změněny bez předvaru. Všechny údaje jsou orientační a mohou být změněny bez předvaru.

PODEBRADOVA 001 10 2023



KATEGORIE	A
PODLAŽÍ	3.NP
PODLAŽNÍ PLOCHA	50,2 m ²
CELKOVÁ PLOCHA	60,4 m ²
CELKOVÁ CENA	6 212 690 Kč

PODEBRADOVA 001 10 2023

KATEGORIE: A
PODLAŽÍ: 3.NP
PODLAŽNÍ PLOCHA: 50,2 m²
CELKOVÁ PLOCHA: 60,4 m²
CELKOVÁ CENA: 6 212 690 Kč



Umístění na patře



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: projekt

Sklep: 2 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte novostavbu v centru Plzně, kde budete mít město doslova po ruce? Nabízíme exkluzivně byt 2+kk v rezidenčním projektu Rezidence Kovářská / Poděbradova, který se nachází v západní části centrálního města, přibližně 700 metrů od historického jádra - náměstí Republiky.

V nabídce projektu se objevují byty napříč dispozicemi, typicky 1+kk až 4+kk. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu, protože spojení novostavby + centrum Plzně dlouhodobě drží vysokou poptávku.

Přehled všech volných bytů najdete na webových stránkách projektu <https://bytykovarska-podebradova.c>

Projekt je koncipovaný jako moderní městské bydlení, které citlivě navazuje na okolní zástavbu. Dům je navržen jako dvousekční - východní část na nároží Poděbradovy a Kovářské je řešena jako sedmipodlažní s ustupujícím nejvyšším podlažím, západní část v Poděbradově ulici pak jako osmipodlažní. Tohle řešení dává domu městský charakter a zároveň umožňuje různé typy bytů i orientací.

Co se týče parkování, je možnost dokoupení venkovního nebo garážového parkovacího stání

Plánovaný termín dokončení je na 1Q 2028.

Pro více informací či zájmu o schůzku nás neváhejte kontaktovat.