

Rodinný dům 4+1, Batelov

Mlýnská, 58851, Batelov



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Kriška

GSM: +420 603 140 555

E-mail:

mkriska@csrealitni.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	226 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod; Studna
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji jednobytový řadový rodinný dům se sedlovou střechou a dvěma nadzemními podlažími. Hledáte prostor, který si přetvoříte přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji patrový řadový dům o dispozici, která hravě ubytuje celou rodinu. Dům disponuje užitnou plochou 129 m², výměra pozemků činí 226 m², bonusem je vlastní kopaná studna.

V přízemí najdete dvě místnosti a technické zázemí, v patře se pak nachází srdce domu – kuchyně, dvě ložnice a koupelna. Ačkoliv je dům určen k celkové rekonstrukci, nabízí pevný základ a skvělou příležitost pro modernizaci.

Rekonstrukce nemusí být finanční strašák. Předám kontakt na specialisty, kteří vám pomohou zajistit dotace na snížení energetické náročnosti, čímž výrazně ušetříte náklady na rekonstrukci i na budoucí provoz.