

Prodej, domy/rodinný, 186 m², Novoveská 467/33, 46601 Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID 801

Novoveská, Jablonec nad Nisou



6 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	186 m ²
Plocha parcely:	435 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji Jablonce nad Nisou, v klidné lokalitě u Novoveského koupaliště, nabízíme ke koupi rodinný dům s velkým potenciálem. Nemovitost o zastavěné ploše 93 m² a dvou podlažích je uvnitř vybourána až na cihlu a připravena k rekonstrukci přesně podle představ nového majitele. Díky tomuto stavu máte jedinečnou možnost navrhnout si dispozice, materiály i styl bydlení zcela na míru.

Do domu je zavedena elektřina i plyn, zdrojem vody je vlastní studna umístěná přímo na pozemku. Pozemek o celkové ploše 435 m² poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení či rodinné posezení.

Okolí domu nabízí příjemné a tiché prostředí s blízkostí přírody i možností relaxace u vody. Lokalita zároveň zajišťuje dobrou dostupnost do centra Jablonce nad Nisou a kompletní občanskou vybavenost.

Dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro vytvoření vlastního domova v klidné části města.

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.