

Prodej, byty/3+kk, 74.12 m², Kovářská 330/10, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 80549]

Kovářská, Plzeň 3, Plzeň

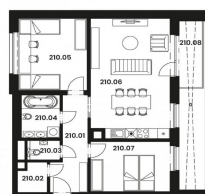


8 388 490 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

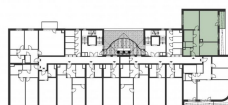
210 3+kk



210.01	Chodba	6,7 m ²
210.02	Komora	2,4 m ²
210.03	WC	3,8 m ²
210.04	Kuchyně	5,2 m ²
210.05	Patní 1	14,3 m ²
210.06	Obývací pokoj + sk.	20,0 m ²
210.07	Patní 2	12,1 m ²
210.08	Ložnice	12,6 m ²
0.07	Sklep	2,8 m ²
Společná kotelna		4,88 m ²

VYBRANÉ PLOŠE VE 100% MĚŘITELNÉ

210 3+kk



KATEGORIE	A
PODLAŽÍ	2.NP
PROJEKOVANÁ PLOCHA	78,6 m ²
UČKOVANÁ PLOCHA	86,3 m ²
CENA NEMOVITOSTI	8 388 490 Kč

VYBRANÉ PLOŠE VE 100% MĚŘITELNÉ

KATEGORIE: A



Umístění na patře



Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 78,6 m²

Stav objektu: projekt

Sklep: 2 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte novostavbu v centru Plzně, kde budete mít město doslova po ruce? Nabízíme exkluzivně byt 3+kk v rezidenčním projektu Rezidence Kovářská / Poděbradova, který se nachází v západní části centrálního města, přibližně 700 metrů od historického jádra - náměstí Republiky.

V nabídce projektu se objevují byty napříč dispozicemi, typicky 1+kk až 4+kk.

Přehled všech volných bytů najdete na webových stránkách projektu <https://bytykovarska-podebradova.cz>

Projekt je koncipovaný jako moderní městské bydlení, které citlivě navazuje na okolní zástavbu. Dům je navržen jako dvousekční - východní část na nároží Poděbradovy a Kovářské je řešena jako sedmipodlažní s ustupujícím nejvyšším podlažím, západní část v Poděbradově ulici pak jako osmipodlažní. Tohle řešení dává domu městský charakter a zároveň umožňuje různé typy bytů i orientací.

Co se týče parkování, je možnost dokoupení venkovního nebo garážového parkovacího stání

Plánovaný termín dokončení je na 1Q 2028.

Pro více informací či zájmu o schůzku nás neváhejte kontaktovat.