

Slunný byt 2+1 / L ve Staré Roli

Dvořákova, Karlovy Vary



3 490 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu



Vyřizuje

JUDr. Jaroslav Vašíček

Tel.: 603 455 857

GSM: +420602137716

E-mail:

jaroslav.vasicek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký byt 2+1 po částečné rekonstrukci se zasklenou lodžii v 9. patře (ze 13) o celkové rozloze cca 58 m² a sklepní kóji v přízemí domu. Byt je orientován na jižní stranu s hezkým výhledem do okolí. V předsíni je snížený strop a nově udělané rozvody elektřiny v předsíni, kuchyni a koupelně. Zděné jádro, samostatné prostorné wc. V koupelně i wc jsou posuvné dveře. Dům je po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci, má 2 výtahy. SVJ výborně funguje a hospodáří. Měsíční náklady ve výši: 4.500 Kč. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Dům se nachází v klidné části obce a nabízí výhodnou polohu v bezprostřední blízkosti autobusové zastávky.