

Pronájem prostorného bytu 2 + 1 v Českém Brodě

Palackého, Český Brod

**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Ing. Lucie Černá**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774302012**E-mail:**

lucie.cerna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt v Českém Brodě.

Byt o dispozici 2 + 1 nabízí podlahovou plochu o velikosti 56 m². Z obývacího pokoje lze pohodlně využívat balkon o velikosti 3,6 m². K bytu náleží také sklep. Je umístěn ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Byt se sestává z obývacího pokoje (15,7 m²), ložnice (11,7 m²), kuchyně (11,4 m²), chodby (14,4 m²), koupelny (2,1 m²) a WC (0,7 m²).

Vytápění je zajištěno centrálně. Parkování je možné před domem.

Díky své vynikající dopravní dostupnosti do Prahy, může být Český Brod zajímavou alternativou pro pražské bydlení. V Českém Brodě je plná občanská vybavenost. Najdete zde školy, školky, kompletní síť obchodů a služeb. Vlakem se dostanete do centra Prahy za 30 minut a autem za 25 minut na Černý Most.

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc
Poplatky: 3 591 Kč/měsíc
Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce.
Kauce ve výši 30 000 Kč.

Byt je ihned k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12.