



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0495

## Pronájem bytu 3+1 v Táboře

Budovatelů, Tábor



**21 000 Kč**

za měsíc

Náklady: voda- 1000kč.  
elektřina- 1500 zbylé  
náklady 500kč. Celkem  
3000kč. Požadované 2  
kauce majiteli činí  
42.000kč. 1kauce RK  
25.410 kč. Celková kauce  
67.410kč



Vyřizuje

**Monika Kubešová**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 722 664 456

**E-mail:**

[mkubesova@visionreality.cz](mailto:mkubesova@visionreality.cz)

|                               |                                  |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 76 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                           | <b>Balkón:</b>                   | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup>                 | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, situovaný v klidné a vyhledávané části města Tábor.

Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinu i pár. Součástí jsou dva balkóny, které poskytují dostatek prostoru a vytváří příjemné místo k posezení. K bytu náleží také garáž, což výrazně zvyšuje komfort bydlení. Byt je ve velmi dobrém technickém stavu po celkové rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází v příjemném prostředí s dostatkem zeleně, ideálním pro klidné bydlení i každodenní relaxaci, přesto s výbornou dostupností do centra města. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékař, zastávky MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení ale mít tak vše i potřebné na dosah. Tak pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a sjednejte si prohlídku.