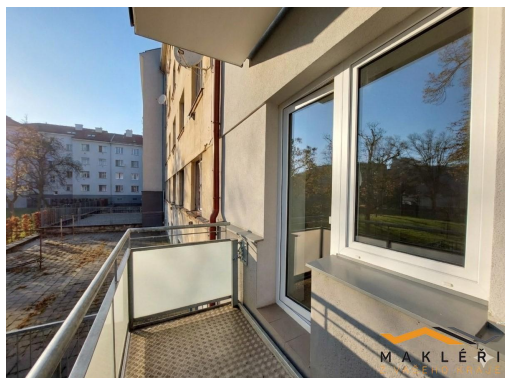


Znojmo, Pražská, Pronájem 2+1

Pražská, 66902, Znojmo



13 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jan Vilímek

Tel.: +420

+420737175031

GSM: +420

+420737175031

E-mail:

vilimek@jistypronajem.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostorný a světlý byt 2+1 o rozloze 72 m v oblíbené lokalitě Znojmo, ulice Pražská. Díky své poloze, velikosti a vybavení je toto bydlení ideální volbou pro rodinu s dětmi.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI BYTU

Ideální pro rodiny: Bezpečné a klidné zázemí s dostatkem prostoru pro všechny členy domácnosti.

Balkon s výhledem do parku: Přímo z bytu máte výhled do zeleně. Balkon je orientován do klidného parku, který nabízí prostor pro odpočinek i dětské hry.

Nezávislost a úspora: Byt má vlastní plynový kotel. Náklady na vytápění a ohřev vody máte plně pod kontrolou, což je

velký benefit pro rodinný rozpočet.

Nová kuchyňská linka: Moderní a praktická kuchyně připravená pro prvního nájemníka.

Velkorysý prostor: Rozloha 72 m zajišťuje vzdušnost a dostatek soukromí.

LOKALITA A OBČANSKÁ VYBAVENOST

Vše, co rodina potřebuje, je v docházkové vzdálenosti:

Školy a školky: Mateřské i základní školy jsou v blízkém okolí domu.

Volný čas: Park hned u domu je ideální pro procházky i aktivní vyžití dětí.

Nákupy: Supermarket Kaufland a další nákupní možnosti (Jysk atd.) jsou pár minut chůze.

Doprava: Skvělá dostupnost MHD se zastávkou kousek od domu a rychlý výjezd z města.

FINANČNÍ PODMÍNKY

Měsíční nájemné

Zálohy na služby a energie

Vratná kauce (jistota)

Provize realitní kanceláře

Dostupnost: Byt je volný k nastěhování od 1. 1. 2026.

Hledáte pro svou rodinu prostorný domov v klidu a zeleni, ale se všemi službami u ruky? Kontaktujte mě a domluvte si prohlídku!