

Pronájem bytu 1+1 35 m², Kutná Hora - Vrchlice

Pobřežní, 28401, Vrchlice, Kutná Hora



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdena Stehlíková

Tel.: 773472129

GSM: +420 606 931 485

E-mail:

stehlikova@topmaklerky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stačí dokoupit konferenční stůl a kelímek na zubní kartáčky..... Nabízím pronájem zcela zařízeného bytu 1+1, který se nachází v menším bytovém domě. Dům po rekonstrukci je situován v klidné lokalitě, přitom blízko centra města. Jedná se o byt s parkováním v uzamčeném dvoře, velkou sklepní kóji, půdou k sušení prádla a kolárnou. Dvůr okolo domu je určen jen pro nájemníky, kteří zde mohou odpočívat, umístit si svůj venkovní nábytek nebo sušit prádlo. To vše je zahrnuto v ceně pronájmu. Byt po rekonstrukci s výměrou 35 m² se nachází v 2. patře a sestává z obývacího pokoje, samostatné kuchyně, prostorné koupelny a velké chodby. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC, ze spotřebičů zde najdete zánovní pračku a sušičku. Kuchyň je dostatečně velká a dá se využít i pro jídelnu, vaření je na elektrickém sporáku, součástí vybavení je i lednice s mrazákem a drobné spotřebiče jako MWT, rychlov. konvice, kávovar, toastovač. Kuchyň je také vybavena skříní a jídelním stolem ze židlemi. V obývacím pokoji je rozkládací gauč, který je vhodný i na spaní, velká šatní skříň, stůl

pod TV a televize. Vytápění bytu je zajištěno akumulacími kamny a ohřev vody boilerem. Byt je velikostně vhodný pro max. 2 osoby a majitel upřednostní zájemce bez domácích mazlíčků. K uvedenému nájmu je nutné přičíst poplatky za elektřinu ve výši cca 2.500-3.000 Kč. Další poplatky činí 490 Kč, což je záloha na studenou vodu, odpady a elektřinu na chodbách (za 1 osobu). Kauce činí 2 měs. nájem a zároveň se skládá vratná záloha 1.000 Kč za ovladač na el. ovládanou bránu. Poplatek RK ve výši jednoho měs. nájmu.