

## Malý byt, 1+KK přímo v centru města - prohlídky od 5.1. 2026

Havlíčková, Plzeň 3, Plzeň



**10 700 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Miroslava Jakob**

**Tel.:** 377 270 123

**GSM:** 771122911

**E-mail:**

[miroslava.jakob@parva.cz](mailto:miroslava.jakob@parva.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nenáročné bydlení, kde máte všechno po ruce a zároveň nic navíc k úklidu?

Tahle garsonka 1+KK o velikosti 21 m<sup>2</sup> v Havlíčkově ulici, přímo ve středu města, by vám mohla vyhovovat.

Byt se nachází ve 3. patře bez výtahu - ideální pro ty, kteří se nebojí schodů a ocení pár kroků navíc jako přirozený pohyb po práci.

Dispozice je praktická a účelná: koupelna se sprchovým koutem a WC. postarší, ale funkční pračkou (žádné běhání do prádelny),

v chodbě úložné skříně, takže i malý byt může být hezky uspořádaný.

Byt je ideální pro jednoho pracujícího člověka, který chce bydlet v centru a mít kavárny, obchody i MHD doslova za rohem.

Finanční podmínky:

Nájemné včetně všech poplatků a elektřiny: 10.700,- Kč / měsíc

Jistotní kauce: 16.000 Kč

Rezervační poplatek: 14.000 Kč

Lokalita Havlíčkova ulice = centrum města, všechno dostupné pěšky a minimum času stráveného dojížděním.  
Pokud hledáte základní, praktické bydlení bez zbytečných komplikací, ozvěte se a domluvte si prohlídku.