

Prodej bytu 1+kk, 32 m², Praha, ul. Stočesova

Stočesova, 16100, Praha 6, Praha

**6 366 966 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kocian Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi družstevního bytu 1+kk s výměrou 32 m², který se nachází v cihlové novostavbě moderní Rezidence U Šárky v klidné části Prahy 6 - Ruzyně. Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží a disponuje lodžii o velikosti 3,6 m², ideální pro relaxaci po náročném dni. Velkou výhodou je možnost splácení ceny formou nájmu, což znamená, že nemusíte prokazovat výši příjmu, ani se zadlužovat hypotečním úvěrem. Byt lze kdykoliv převést do osobního vlastnictví po splacení anuity.

Částka za postoupení je 2.900.000,- Kč. Zbývající anuita je ve výši 3.466.966,26,- Kč. Celková cena 6 366 966,- Kč. Rezidence nabízí skvělou polohu s výbornou dostupností do centra města i na Letiště Václava Havla. V docházkové vzdálenosti se nachází přírodní rezervace Divoká Šárka a Obora Hvězda, ideální pro milovníky přírody a sportu.