

Pronájem rekonstruovaného bytu 1+1, 41 m², Hradec Králové - třída Edvarda Beneše.

třída Edvarda Beneše, 50012, Hradec Králové



12 000 Kč

za měsíc

+ energie 3 000 Kč, vratná
kauce 15 000 Kč, provize
RK 15 000 Kč



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi pěkný a rekonstruovaný byt 1+1 o rozloze 41 m², který se nachází v 8. NP panelového domu s výtahem na třídě Edvarda Beneše v Hradci Králové v blízkosti polikliniky a Fakultní nemocnice.

Dispozice: kuchyň, pokoj, koupelna s WC, komora, předsíň, sklepní kóje.

Jedná se o částečně zařízený, rekonstruovaný byt s pěkným výhledem do zeleně. Prostorná obyvatelná kuchyň nabízí kuchyňskou linku se spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, odsavač par) a lednici s mrazákem. Pokoj je

vybaven pohovkou, obývacím nábytkem a psacím pracovním stolem. Byt má zděné bytové jádro, koupelna je se sprchovým koutem a toaletou. V komoře, umístěné hned za vchodovými dveřmi, je velký úložný prostor a přípojka na pračku. K bytu náleží sklepní kóje.

Vytápění je centrální dálkové (Opatovice), internet zaveden (není v ceně nájmu). Byt je situován na východní stranu s výhledem do klidné části se zelení bez rušné dopravy.

Bezplatné parkování na parkovišti před domem. Kompletní občanská vybavenost v místě, MHD před domem, supermarket, zdrav. zařízení. Byt určen maximálně pro 2 osoby, bez zvířat (nebo dle dohody). Nájemné 12 000 Kč/měsíc + energie 3 000 Kč, vratná kauce 15 000 Kč, provize RK 1x nájem. Volné ihned.