

## Prodej bytu 3+1/lodžie, DV, Jugoslávská, Ostrava - Zábřeh

Jugoslávská, Ostrava-Jih, Ostrava



**3 174 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Roman Šenigla**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420725293491

**E-mail:**

[roman.senigla@re-max.cz](mailto:roman.senigla@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 v družstevním vlastnictví o velikosti 72,62m<sup>2</sup> se zasklenou lodžií o velikosti 4,59m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 5.N.P. / z celkem 8.N.P./ revitalizovaného panelového domu. Byt je v původním, udržovaném stavu s možností rekonstrukce dle vlastních představ. Součástí bytu je zánovní kuchyňská linka, úložné prostory. Koupelna původní s keramickými obklady. Původní rozvody elektro. Součástí bytu je sklep. Byt je možné financovat hotově, případně hypotékou se zástavou jiné nemovitosti. Osobně doporučuji prohlídku!