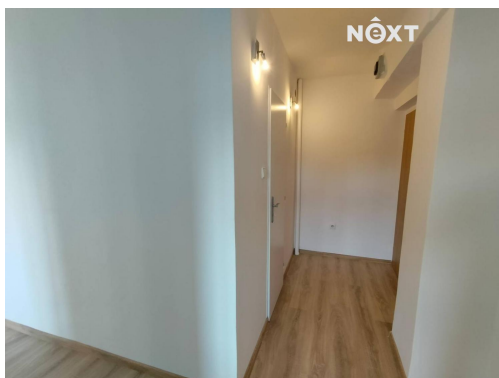
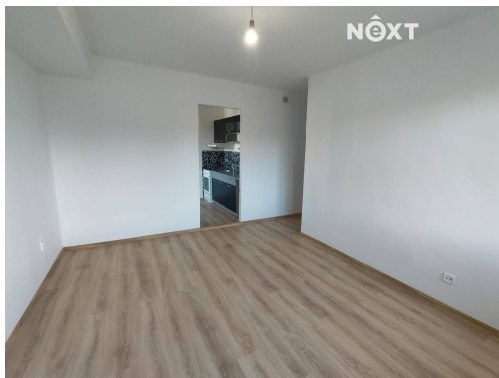


Pronájem byt 2+1, 51m²

Bratr. Veverkových, 73301, Karviná



6 500 Kč
za měsíc

+ služby na 1 osobu 5300,-
Kč, za každou další osobu
se záloha za služby navyší
dle počtu osob + záloha na
elektřinu a plyn.



Vyřizuje

David Kasperek

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	51 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k podnájmu byt o dispozici 2+1. Poblíž se nachází veškerá občasná dostupnost a vybavenost. Výše nájmu stanovena pro jednu osobu. V minulosti zde proběhla rekonstrukce bytového jádra a elektrických rozvodů.

Byt je čistý a připravený pro nové podnájemce.

Byt se bude podnájemat nezařízený.

Volný od 5.1.2026.

Komfort tohoto bydlení podtrhuje lodžie s nadstandardní velikostí a malý balkón se vstupem přímo z kuchyně. Ze sedmého patra je krásný výhled na Karvinou a dokonce i na Beskydy.

Kauce je výši 20 000,- Kč, provize RK ve výši 15 000,-Kč včetně DPH, Nájem na jednu osobu, je stanoven na částku 6500,- Kč, k nájmu je třeba připočíst služby, ty dělají na jednu osobu 5300 ,-Kč za každou další osobu + 750 Kč. Elektrinu a plyn si nájemce sjednává na sebe a není součástí nájmu..

Byt je volný ihned po prověření v rejstříku exekucí v Česku a na Slovensku a doložení příjmů. Teď už stačí jen zavolat a domluvit si prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115611.