

Pronájem bytu 1+1 Přerov, ul. U Tenisu

U Tenisu, 75002, Přerov

**10 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 3.740,-
Kč/měsíc

Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 42 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 ve vyhledávané klidné lokalitě Přerova. Bytová jednotka o výměře 42 m² je umístěna v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na ul. U Tenisu.

V bytě kuchyňská linka se sporákem a digestoří, v předsíni je k dispozici praktická předsíňová stěna, prostorný pokoj je přístupný z kuchyně i před síně. V koupelně vana a dostatek prostoru pro pračku, toaleta je samostatná. Orientace bytu je na jižní stranu. K bytu náleží sklepní kóje a lodžie v mezipatře.

Vytápění dálkové, záloha na energie a služby (elektrina, plyn, teplo, TUV, vodné, výtah, elektrina a úklid společných prostor) ve výši 3.740,- Kč/měs, vratná jistota pronajímateli ve výši 20.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Útulné, praktické bydlení s vynikajícím umístěním v dosahu centra města, zároveň i odpočinkové zóny u Bečvy a mimo dosah hlavního městského ruchu.