

Pronájem bytu 1+kk 21 m², Praha - Řepy

Karlovarská, 16300, Praha 17, Praha

**12 400 Kč**
za měsíc+ 3600 Kč zálohy na služby včetně energií ,
vratná jistota 16000 Kč,
provize 16000 Kč + DPH

Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	21 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o velikosti 21m², situovaný v pečlivě udržovaném cihlovém domě. Budova se nachází na uzavřeném pozemku se společnou zahradou.

Popis bytu :

Byt se nabízí zařízený. V hlavní místnosti najdete postel, šatní skříň, psací stůl a kuchyňskou linku s lednicí. Okno směřuje do klidné zahrady. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou a díky oknu do zahrady poskytuje dostatek denního světla.

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Řep s výbornou občanskou vybaveností v okolí i dostupností do centra města - zastávka

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com

tramvaje i autobusu Bílá Hora je přímo před domem.

Měsíční nájem činí 12400 Kč. Poplatky za služby 3600 Kč včetně elektrické energie. Vratná kauce 16000 Kč. Provize RK 16000 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.