

## Prodej pozemku v obci Litíč, ideální pro investici 9124m

Litíč



**2 595 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zuzana Škotyová**  
**GSM: 420732131502**  
**E-mail:**  
[zuzana.skotyova@century21.cz](mailto:zuzana.skotyova@century21.cz)  
1.cz

**Celková plocha:** 9 124 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**Inženýrské sítě:** elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný pozemek v katastrálním území Litíč o velikosti 9124 m<sup>2</sup>. Tento pozemek se nachází v okrese Trutnov, který je součástí Královéhradeckého kraje. Parcela nabízí úžasný panoramatický výhled do okolní přírody, což z ní činí ideální místo pro realizaci budoucího developerského projektu, ČEZ umožní 8 přípojek pro RD. Pozemek je možné využít ke zřízení budoucí fotovoltaické elektrárny, relaxační jurty, zázemí pro koně či jiné rozmanité projekty, vzhledem k jeho poloze. Pozemek je možné financovat i prostřednictvím hypotečního úvěru, což umožňuje jednodušší přístup k vlastnictví pro širší spektrum zájemců.