

**Pronájem zařízeného bytu, Brno - Veverí, ul. Mášova, balkon, sklep**

Mášova, 60200, Brno-střed, Brno

**13 900 Kč**

za měsíc

+ 3 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

**Tomáš Hofírek****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 358 948**E-mail:** [tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Balkón:</b>                   | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu zařízený byt o dispozici 1+1 v centru Brna na ulici Mášova.

Byt o výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v 6. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je vhodný maximálně pro jednu osobu.

Kuchyně je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby, plynové varné desky a digestoře. Dále je zde stůl se židlemi.

Z kuchyně vede vstup na balkon.

Pokoj nabízí jednolůžkovou postel, televizní stolek a skříňky.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je odděleně.

V chodbě se nachází vestavné šatní skříň + v bytě je také komora s úložným prostorem.

Možnost připojení internetu a TV.

Výborná občanská vybavenost v okolí. V blízkosti domu se nachází Moravské náměstí, dále zastávky MHD, obchody, lékárna, kavárna, restaurace, parky, divadla a mnoho dalšího, vše v dochozí vzdálenosti od domu.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.