

Pronájem, byt, 3+1, 62,8 m², Nedašovská, Praha Zličín

Nedašovská, Praha-Zličín, Praha



25 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Pilařová, MBA

Tel.: 605 821 851

GSM: 602409872

E-mail:

pilarova@realdomus.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3 + 1 o velikosti 62,8 m², nacházející se v osobním vlastnictví, v panelovém domě situovaném v klidné lokalitě na ulici Nedašovská 20, část obce Zličín, Praha 5. Tento byt je umístěn ve 4. patře čtyřpodlažního objektu..

Byt disponuje prostornou vstupní místností, která je vybavena vestavnou skříní. Obývací pokoj má přístup na lodžii, která je orientována na východ a poskytuje příjemný výhled do okolí. Z chodbičky se vchází do útulné ložnice, kde opět naleznete vestavnou skřín, což oceníte při uskladňování osobních věcí. Kuchyň je prakticky zařízena a vybavena ledničkou, elektrickým sporákem, mikrovlnnou troubou a myčkou.

V koupelně se nachází WC, rohová vana, umyvadlo a pračka. K bytu náleží také sklep, který je ideálním prostorem pro uskladnění různých věcí a sezonních potřeb. Parkování je možné zdarma před domem.

Nájemné včetně záloh je 25.500Kč/měs., kauce 51.000,-Kč a provize RK ve výši nájmu plus DPH.

Dopravní dostupnost je na velmi dobré úrovni - autobusová zastávka Sídliště Zličín se nachází pouhé 4 minuty chůze od domu, zatímco stanice metra Zličín je vzdálena 10 minut chůze. V okolí se nachází obchody, restaurace a zeleň, takže si zde můžete užívat příjemné procházky. Základní škola a mateřská škola jsou v bezprostřední blízkosti, což je ideální pro rodiny s dětmi.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku Veroniku Pilařovou.