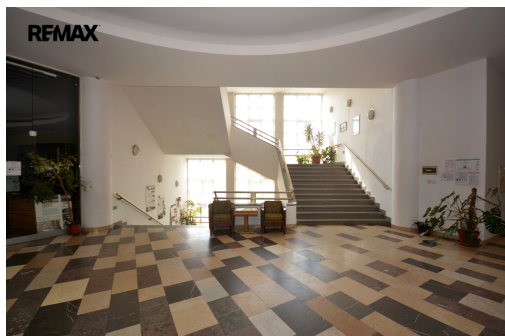


Ikona Baťovy éry: Společenský dům v Otrokovicích na prodej

tř. Spojenců, Otrokovice



105 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jana Jurečková

GSM: +420601568300

E-mail:

jana.jureckova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	2735 m ²	Užitná plocha:	2735 m ²
Plocha parcely:	2735 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Výtah
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný funkcionalistický hotel v centru města Otrokovice, historickou stavbu z období dynamického rozvoje města spojeného s odkazem firmy Baťa. Objekt představuje unikátní investiční příležitost kombinující atraktivní polohu, architektonickou hodnotu a široké možnosti dalšího využití - hotelové služby, boutique hotel, senior living, coworking nebo reprezentativní sídlo společnosti. Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti centra, občanské vybavenosti i dopravní infrastruktury, což z ní činí strategickou investici v rámci Zlínského kraje.

Klíčové vlastnosti:

- atraktivní poloha v centru města
- historická budova s příběhem
- dobrá dopravní dostupnost

- variabilní využití

Tato nabídka je ideální investiční příležitostí pro milovníky architektury, podnikatele nebo investory, kteří hledají nemovitost s výjimečnou historií a potenciálem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.