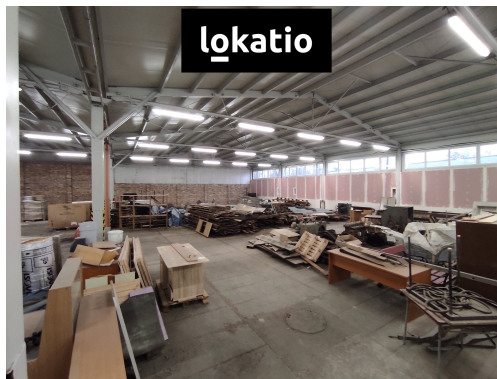
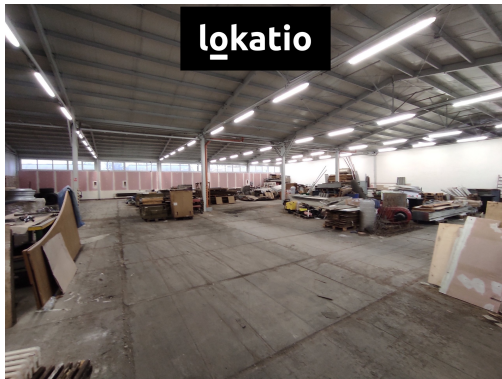


## Pronájem: Skladové a výrobní prostory, Kralupy nad Vltavou, D8

Trojanova, 27801, Kralupy nad Vltavou



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
bez DPH



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1500 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Výtah; Parkoviště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladové prostory v Kralupech nad Vltavou se snadným přístupem na dálniční tah D8.

Jedná se o dva nepropojené vytápěné sklady vedle sebe s přímými vjezdy z vozovky.

Administrativa v rámci areálu v jiné budově.

#### VELIKOST SKLADU

● sklad o velikosti 1 500 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

● k dispozici ihned

## SPECIFIKACE

- 2x přímý vjezd z vozovky
- vytápěné a zateplené prostory
- osvětlení
- výška skladu 4,50 metru
- strážný oplocený areál
- přístup 24/7
- bezproblémový přístup pro TIR
- elektřina 220 V a 380 V
- 2x sekční vrata 4,00 metru x 4,00 metru

## LOKALITA

- Kralupy nad Vltavou, Středočeský kraj
- snadný přístup na dálniční tah D8
- vzdálenosti: Praha 25 km, Ústí nad Labem 65 km

## CENA

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.