

Podnájem, Byty 2+kk, 52m2, Praha 4 - Michle, ul. Družstevní ohoz

Družstevní ohoz, 14000, Praha 4, Praha



20 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.856 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 2+kk s velkou lodžii, celková plocha bytu činí cca 47 m² + 5 m² lodžie. Byt se nachází ve 3. podlaží panelového domu v oblíbené a dobře dostupné lokalitě Praha 4 - Michle, ulice Družstevní ohoz, a nabízí pěkný výhled do okolí.

Byt je prakticky řešený a světlý. Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, konkrétně elektrickou varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. V obývacím prostoru je k dispozici jídelní stůl se

židlemi a byt nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou a je společná s toaletou.

Lokalita je klidná a zároveň velmi praktická pro každodenní život. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost – autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti a nedaleko je také Malešický park, ideální pro procházky a volnočasové aktivity.

Byt je určený k dlouhodobému pronájmu a je volný k nastěhování od 3.2.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás