

# MIG

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: N31179

## Pronájem bytu 3+1 93 m<sup>2</sup>, Brno - Veverří

Gorkého, 60200, Brno-střed, Brno



**27 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na vodu + kauce  
+ provize RK



Vyřizuje

**Ing. Jiří Dejnožka**

**Tel.:** 800 644 644

**GSM:** +420 731 598 271

**E-mail:** [dejnozka@mig.cz](mailto:dejnozka@mig.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 93 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD               | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu velice příjemně řešený byt 3+1 v centru Brna, v klidné lokalitě Veverří. Byt je velkorysý s užitnou plochou 93 m<sup>2</sup> a nabízí úžasný výhled na okolí z terasy o rozloze 7 m<sup>2</sup>. Součástí bytu je prostorná komora a spížka. Byt se nachází ve velmi dobrém stavu, v cihlové budově na 3. podlaží. K dispozici jsou 2 ložnice, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je ideální pro dlouhodobý pronájem a vhodný pro klienty, kteří hledají bydlení v centru města.

Spolu s nájemným je požadována úhrada záloh na vodu, cca 1.000,-Kč. Ostatní energie a služby si sjednává nájemník s dodavatelem přímo na sebe.

Neotálejte a kontaktujte makléře pro více informací a sjednání prohlídky.