

Pronájem prostor v přízemí, Masarykova ulice

Masarykova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



11 000 Kč

za měsíc

Služby 2 800 Kč/měs



Vyřizuje

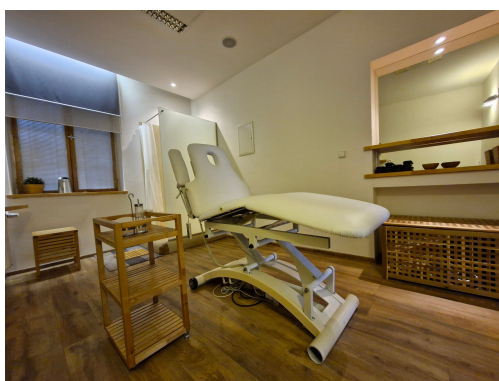
Jolana Šulcová

Tel.: 475 211 610

GSM: 420603163679

E-mail:

jolana.sulcova@era-reality.cz



Plocha kanceláří:	35 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Jiné
Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostory, které můžete využít jakkoliv, tedy prodejna, kancelář, kadeřnictví, rehabilitace, atd. Nyní jsou to perfektně a v nadstandardní kvalitě rekonstruované a plně vybavené prostory mnoho let zavedeného masážního salonu o celkové ploše 35 m². Rekonstrukce cca v roce 2020. Sestává ze dvou místností vpředu recepce, v druhé pak masážní část se sprchovým koutem. S kompletním vybavením recepce, úložné prostory, umyvadlo, polohovatelné masážní lůžko, poličky, skříňky, gauč, stůl atd v celkové ceně cca 100 000 Kč. Zavedeno jako masážní salon již mnoho let lze provozovat např. i jako kosmetický salon apod. Cena nájmu včetně vybavení 11 000 Kč, včetně služeb 13 800 Kč plus DPH, kauce ve výši 2 nájmu. Volný po dohodě lze ihned, pokud nebudete provozovat masážní salon, nepotřebné vybavení bude odstraněno. Bližší info rádi podáme.