

Prodej rodinného domu v Mrači

25721, Mrač



15 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Batěk Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	259 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami + stodola a stavební pozemek 1 400 m², Mrač 171

V obci Mrač nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu s možností dvou samostatných bytových jednotek. Dům je dokončen do fáze před finální pokládkou povrchů, což novému majiteli umožňuje doladit interiér dle vlastních představ. Dispozice je vhodná jak pro vícegenerační bydlení, tak pro kombinaci vlastního bydlení a investice. Na obytnou část navazuje rozlehlá stodola s velkým potenciálem – ideální pro dílnu, truhlárnu, ateliér, podnikání nebo další rozšíření obytných prostor. Součástí nabídky je také samostatná stavební parcela o výměře cca 1 400 m², která poskytuje další možnosti výstavby či investice.

Mrač leží v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností v okolí a výbornou dostupností do Benešova i Prahy. Ideální kombinace venkovského klidu a dostupnosti města.