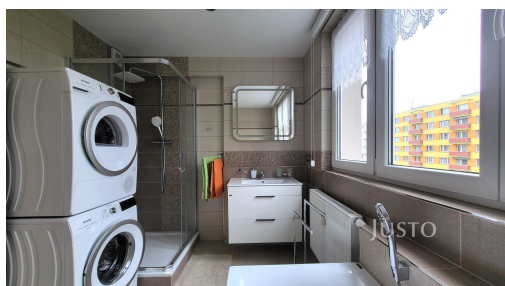
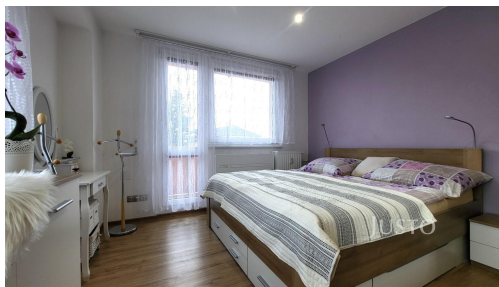


## Pronájem 2+kk 53 m<sup>2</sup> + balkón

Dr. M. Horákové, Písek



### 14 000 Kč

za měsíc

+ 3000 sl. + el. + 28000  
Jistota(kauce) + 7000  
odměna RK



Vyřizuje

**Markéta Modrová**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 603 882 722

**E-mail:** [modrova@justo.cz](mailto:modrova@justo.cz)

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná   |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusně zrekonstruovaný a plně vybavený byt na sídlišti Dr. M. Horákové ve stejnojmenné ulici.

Byt se nachází ve 4.NP s prostorným výtahem, byl rekonstruován před cca pěti lety a prošel kompletní změnou dispozičního řešení.

Při vstupu do bytu je předsíň, kde je botník a místo pro odložení svrchních oděvů. Hned ve vstupní chodbě je praktická šatna.

Prostorná koupelna s velkým oknem je se sprchovým koutem, vanou, pračkou a sušičkou. Toaleta je zvlášť.

Obývací pokoj je s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči. Má dostatek pracovního a úložného místa. V obývací části je pohodlný gauč, konferenční stůl, televizní stůl atp.

Ložnice s balkonem je vybavena manželským dvojlůžkem, šatní skříní a komodami pro uložení všeho potřebného. V letních měsících Vás jistě potěší klimatizace, která je umístěna v ložnici. Pohodlně však upraví teplotu v obou obytných místnostech.

Veškeré vybavení, které je na fotografiích v bytě zůstane.

Parkování je možné na veřejných komunikacích v okolí domu. Volné od 15.1.2026.