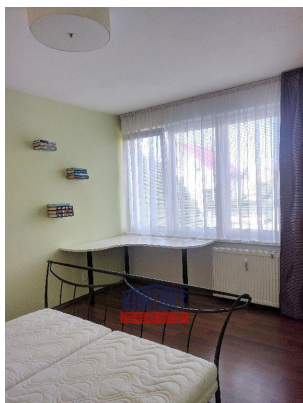


Pronájem prostorného bytu 2+1 , ulice Dobrovodská České Budějovice

37006, České Budějovice 5, České Budějovice



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 o velikosti 60 m², který se nachází v prvním patře zděného domu s výtahem v ulici Dobrovodská v Českých Budějovicích. Byt je situován v klidné lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti - MHD, obchody, školka, škola i lékaři jsou v bezprostřední blízkosti.

Byt se skládá ze dvou pokojů, samostatné kuchyně s jídelnou a koupelny s vanou. K bytu dále náleží zasklená lodžie a vlastní sklep. Součástí domu je také společná zahrada.

Byt je plně vybaven. K dispozici jsou vestavěné skříně v chodbě i ložnici s dostatkem úložného prostoru, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, jídelní stůl se čtyřmi židlemi a manželská postel. V bytě je zaveden internet, který je již zahrnut v ceně nájemného, a satelitní přípojka.

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, zálohy na služby (voda, vytápění, elektřina, plyn) jsou cca 4 000 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 20 000 Kč. Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. + DPH.

Byt je volný od 15. 1. 2026. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!