

2+kk, 54m², Praha 3 - Vinohrady, Lucemburská

Lucemburská, Praha 3, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1500, Kč pro
jednu osobu, kauce 2
nájmy, + provize pro rk



Vyřizuje

Kateřina Špitálská

Tel.: 607956072

GSM: 607956072

E-mail:

spitalska@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na pronájem byt 2+kk, 54m², v ulici Lucemburská, lokalita Praha 3 - Vinohrady. Byt se nachází ve 3. patře cihlového činžovního domu s výtahem v těsném sousedství Náměstí Jiřího z Poděbrad a nedaleko metra. Byt sestává z obývacího pokoje z kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny se sprchovým koutem a wc. Byt je kompletně zařízený nábytkem, kuchyňský kout je vybavený spotřebiči - varná deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba. K dispozici je i pračka. Byt je okny orientovaný na severozápad, je tichý. Dobrá občanská vybavenost v místě. Volné k nastěhování od 1. února 2026. Cena pronájmu je 25.000,-Kč + poplatky 1.500,-Kč + spotřeba el. energie, kauce 2 nájmy, + provize pro rk.