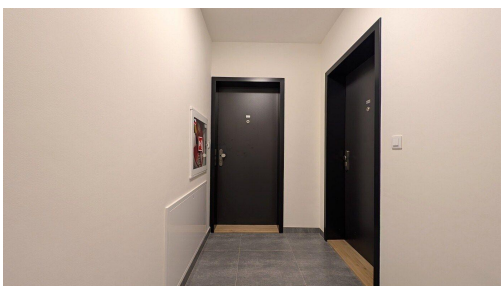
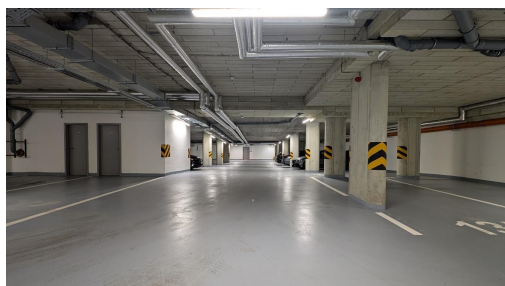


**Nájem 4+kk, ul. Radimova 2522/8, BJ 44, 110,5 m<sup>2</sup>, B.5.1**

Radimova, 16900, Praha 6, Praha

**33 150 Kč**

za měsíc

Pronájem formou soutěže  
zakončené aukcí / Portál  
aukcí s.r.o.

Vyřizuje

**Martin Štrejbar****Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**[info@portalaukci.cz](mailto:info@portalaukci.cz)

|                                  |                               |                              |            |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                           | <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk       |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                             | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 125 m <sup>2</sup>            | <b>Druh objektu:</b>         | skeletová  |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                    | <b>Vlastnictví:</b>          | jiné       |
| <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce               | <b>Doprava:</b>              | MHD        |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V               | <b>Voda:</b>                 | Vodovod    |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                | Kanalizace |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Městská část Praha 6 vyhlašuje veřejnou soutěž o nájem obecních bytů, která je zakončena elektronickou aukcí, jež proběhne dne 2. 2. 2026. Veřejná soutěž probíhá v termínu od 5. 1. 2026 do 26. 1. 2026 do 14:00 hodin.

Minimální nájemné činí 300 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž nejnižší podání odpovídá této sazbě podle výměry bytu.

Byt o dispozici 4+kk a nájemní ploše 110,50 m<sup>2</sup> se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu na adrese Radimova 2522/8, Praha 6 – Břevnov. Byt je tvořen obývacím pokojem s kuchyňským koutem, třemi samostatnými pokoji, dvěma koupelnami, samostatným WC a chodbou. Součástí bytové jednotky je parkovací stání. V domě je k dispozici výtah.

V bytech bez kuchyňské linky nebude linka doplňována. Nájemce si ji pořizuje na vlastní náklady a po skončení nájmu

je povinen ji odstranit.

V období leden-únor 2026 bude v bytové jednotce provedena instalace venkovních žaluzií, které zvýší komfort a energetickou úspornost bydlení.

Další podmínky soutěže, včetně způsobu podání přihlášky, kauce a uzavření nájemní smlouvy, jsou uvedeny v podmínkách veřejné soutěže.