

Pronájem bytu 3+1, 90m² v RD, ul. Kopeckého, Praha 6 - Břevnov, nezařízený, zahrada

Kopeckého, Praha 6, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.478 Kč (pro 2 os.), elektřina a plyn se převádí na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, o ploše 90m² v rodinné vilce se zahradou, ulice Kopeckého, Praha 6 - Břevnov.

Byt je po rekonstrukci, nezařízený a nachází se ve zvýšeném přízemí rodinného domu.

K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (el. sporák, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, lednice, odsavač par).

Dva pokoje jsou orientované na jih, jeden na západ a samostatná kuchyně na východ.

Moderní koupelna s oknem, vanou, umyvadlem a topným žebříkem (možno doplnit pračkou). Samostatná toaleta.

Podlahy jsou parketové, v jednom pokoji je plovoucí podlaha, okolo kuchyňské linky dlažba.

Plastová okna, topení zajišťuje úsporný plynový kotel.

K dispozici je malý sklípek.

Součástí pronájmu je i možnost částečného využití zahrady na „sezení“, grilování a rekreaci.

Pouze několik desítek metrů od domu se nachází oblíbený sportovní areál Ladronka.

K dispozici od 15.2.2026.

Nájem 30 000 Kč + poplatky 1.478 Kč (pro 2 os.), elektřina a plyn se převádí na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.