



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134278

Prodej rodinného domu 3+1 120 m² s pozemkem 258 m²

Přemyslovice



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Začal

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	258 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům v klidné obci Přemyslovice, okres Prostějov. Dům byl postaven v 50. letech minulého století, má betonové základy, cihlové zdivo a sedlovou střechu s pálenou taškou.

Celkový stav nemovitosti je dobrý a udržovaný. Dům je obyvatelný ihned bez nutnosti větších investic, zároveň je však třeba počítat s tím, že přibližně 30 let neprošel zásadní rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost k modernizaci dle vlastních představ.

Dispozičně je dům řešen jako 3+1, dále disponuje spižárnou a dílnou, což ocení nejen rodiny, ale i zájemci hledající praktický úložný či pracovní prostor.

Za domem se nachází menší uzavřený dvorek, který poskytuje dostatek soukromí a je ideální pro posezení, grilování či relaxaci. Vedle domu je navíc malá zahrádka, vhodná například pro pěstování bylinek nebo květin.

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i jako venkovské bydlení s dobrou dostupností do Prostějova. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.