

Rodinný dům se zahradou a garáží

Na Pěšině, 40505, Děčín



4 700 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	691 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Starší rodinný domek se nachází v těsném sousedství Základní a mateřské školy Na Pěšině, v Děčíně - Bynově. Dům je plně podsklepený v suterénu je garáž, skladové prostory a kotelna. V 1.N.P. a 2.N.P. se vždy shodně nachází dva obytné pokoje, menší kuchyně, koupelna a WC. Příslušenství domu tvoří oplocená zahrada o výměře 604 m², na zahradě je umístěna druhá menší garáž. Vytápění domu je ústřední kotlem na tuhá paliva, objekt je napojený na veřejný rozvod vody, elektřiny a kanalizace.

Zastavěná plocha domu je 87 m². Dům je vhodný k rekonstrukci, nachází se v dosahu veškeré občanské vybavenosti se snadnou dostupností do centra Děčína.