

Prodej rodinného domu, 127 m², Hluboká nad Vltavou

37341, Hluboká nad Vltavou



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	127 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který nabídne skutečný prostor pro rodinu, soukromí a zároveň výjimečné okolí? Tahle nemovitost v osobním vlastnictví v obci Poněšice, jen pár minut od Hluboké nad Vltavou, splňuje přesně to.

Dům o dispozici 6+1, dvěma parkovacími místy je vhodný jak pro větší rodinu, tak pro kombinaci bydlení a práce z domova. Nechybí kotelna, sklep ani rozsáhlá půda, která vybízí k dalšímu využití.

Benefitem je rozlehlá terasa, ideální pro letní posezení, grilování i klidná rána s výhledem do zeleně. Dům má vlastní studnu a je obklopen zahradami, které poskytují dostatek prostoru pro relax.

Lokalita, která má co nabídnout

Poněšice leží v jedné z nejhezčích částí Čech. V okolí jsou lesy, louky a stezky podél Vltavy. Milovníci přírody, rybaření a aktivního života si zde přijdou na své.

V krátké dojezdové vzdálenosti najdete:

- Zámek Hluboká nad Vltavou – jeden z nejkrásnějších zámků v ČR
- ZOO Ohrada a Munický rybník
- Golf Resort Hluboká
- síť cyklostezek a turistických tras