

## Prodej RD s restaurací a ubytováním, 664 m<sup>2</sup>, Aš

Mikulášská, 35201, Aš



**25 880 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kraft Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 664 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Uvažujete o začátku podnikání? Hledáte rodinný dům, který je v současné době využíván jako restaurace s ubytováním? V 1. NP najdete restauraci se zázemím určeným k jejímu provozu a kuchyň. 2.NP (podkroví) slouží jako ubytování. 1.PP slouží jako skladovací prostory. Vytápění ústředním plynovým kotlem. Ohřev vody plynovým kotlem do zásobníku. Okna plastová. Kapacita ubytování je 20 - 25 lůžek. Vzhledem k rozmachu průmyslové zóny v Chebu (20min autem) i jako výhodná investice do budoucna. Pokud Vás tento objekt zaujal, zavolejte a domluvte si čas Vaší prohlídky. S případným financováním Vám pomůže MMF.