

## Pronájem byt 3+kk, 70

38752, Cehnice



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Václav Turek**

**Tel.:** 607 122 531

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 7 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu 3+kk, obytná plocha 63 m<sup>2</sup>. Zděný dům v klidné části obce. Třetí patro ze tří, bez výtahu. Velký sklep (7 m<sup>2</sup>). Vytápěno centrálním topením pro celý dům - kotel na tuhá paliva, ústřední vytápění. Parkování u domu. Nájemné 10.000,- Kč, vodné stočné 200,- Kč na osobu a kal. měsíc, 800,- Kč vytápění + ostatní náklady. Elektroměr na nájemce. Jistota 20.000,- Kč. Provize RK 12.100,- Kč. Volné od 1.2.2026. Prohlídky a rezervace dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115640.