

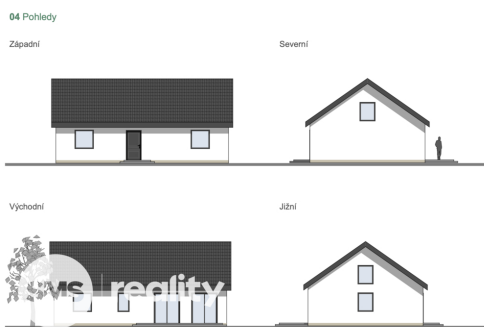
Prodej RD 5+kk v blízkosti Opavy

Hradec nad Moravicí

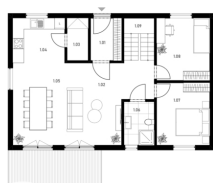


03 Půdorysy
ERDOL 2XL s podkrovím

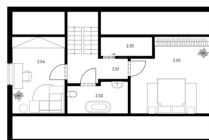
04 Pohledy
5+kk



05 Vizualizace
ERDOL 2XL s podkrovím



| Č.m. | Název místnosti | Plocha m ² |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1.01 | žaluzie | 4,80 m ² |
| 1.02 | chodba | 8,40 m ² |
| 1.03 | spálň | 3,10 m ² |
| 1.04 | kuchyně | 7,30 m ² |
| 1.05 | obývací pokoj s jehlnou | 21,10 m ² |
| 1.06 | koupelna | 4,70 m ² |
| 1.07 | terasa | 11,20 m ² |
| 1.08 | parky | 10,90 m ² |
| 1.09 | schodiště | 4,90 m ² |
| Celková plocha 1.NP | | 76,80 m ² |



| Č.m. | Název místnosti | Plocha m ² |
|---------------------|--------------------|-----------------------|
| 2.01 | chodba | 9,20 m ² |
| 2.02 | ložnice | 18,10 m ² |
| 2.03 | koupelna | 6,00 m ² |
| 2.04 | parky | 13,60 m ² |
| 2.05 | ložnicová místnost | 2,20 m ² |
| Celková plocha 2.NP | | 49,20 m ² |

4 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Podzemný

Tel.: 733 399 877

GSM: 608400277

E-mail:

jiri.podzemny@smsreality.cz

| | | | |
|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | montovaná |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 122 m ² |
| Užitná plocha: | 122 m ² | Plocha parcely: | 398 m ² |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Plyn: | Individuální |
| Odpad: | ČOV pro celý objekt | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 393 m² v klidné lokalitě v blízkosti města Opavy.

U pozemku jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - elektrina, obecní vodovod a plynovod. Odpadní vody je nutné řešit domovní čističkou odpadních vod.

Ve spolupráci se stavební firmou MUDUM je pro pozemek zpracována situace a studie rodinného domu o dispozici 5+kk s užitnou plochou 122 m².

V případě zájmu je firma schopna zajistit kompletní servis - od projektové dokumentace, přes vyřízení stavebního povolení, až po výstavbu domu na klíč v celkové ceně 3.150.000 Kč. (do fáze k dokončení)

Velkou výhodou společnosti MUDUM je rychlý a kvalitní proces výstavby z montovaných dílců, který výrazně zkracuje dobu realizace. Samozřejmostí je také možnost výběru interiéru dle vlastních představ, díky čemuž si nový domov přizpůsobíte svému stylu i potřebám.

Tato nabídka je ideální volbou pro klienty, kteří hledají rychlé a efektivní řešení bydlení v dosahu města, bez zdlouhavých starostí se stavbou.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Rád vám vše osobně představím a zodpovím veškeré dotazy.