

## Pronájem, Byt, 3+1, 97m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, Hlavní třída

Hlavní třída, Mariánské Lázně



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kateřina Bučková**

**Tel.:** +420 605 132 128

**GSM:** +420 605 132 128

**E-mail:**

[callcentrum@euroreality.net](mailto:callcentrum@euroreality.net)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	97 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o velikosti 3+1, s velkým prostorem 97m<sup>2</sup>, situovaný v centru Mariánských Lázní na hlavní třídě. Tento byt, který prošel částečnou rekonstrukcí, se nachází ve 4. patře čtyřpodlažního domu.

Byt je vhodný pro ty, kteří hledají prostorné a světlé bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Vytápění zajišťuje elektrokotel a teplá voda je také z tohoto zdroje. Odpad je napojen na kanalizaci a voda je z vodovodu. Nájemné je stanoveno na 15.000Kč měsíčně.

Elektřina je k přepisu na nájemníka. Při podpisu smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 15.000Kč a provizi v částce také 15.000Kč. Byt je k dispozici ihned, což dokonale vyhovuje těm, kteří hledají rychlé a snadné stěhování. Díky umístění v centru města je zajištěna skvělá dostupnost veřejné dopravy, ať už autobusem, vlakem nebo

prostřednictvím MHD, školy, školky, obchody, vše po ruce.  
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.