

Pronájem domu 4+1 s garáží, 130m², pozemek 1805m², Svinaře - Lhotka ul. Lomená

Lomená, 26727, Lhotka, Svinaře



27 000 Kč

za měsíc

+ převod energií na
nájemce



Vyřizuje

Ladislav Burian

Tel.: 733 640 320

GSM: +420733640320

E-mail:

burian@realityburian.cz

Zastavěná plocha:	85 m ²	Užitná plocha:	130 m ²
Plocha parcely:	1805 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Bazén	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jednopodlažní zděný rekreační dům s obytným podkrovím a garáží, s možností celoročního bydlení. Dům pro rekreaci i celoroční bydlení 4+1 o podlahové ploše cca 130m² s garáží a prostorným parkovacím stáním. V přízemí domu je prostorný obývací pokoj cca 49m² s krbem, kuchyně s jídelnou 12m² s kuchyňskou linkou s keramickou varnou deskou, el. troubou, myčkou nádobí a ledničkou s mrazákem. V přízemí se dále nalézá předsíňka s druhým východem z domu, samostatné WC a koupelna s umyvadlem, vanou a topným žebříkem. V podkroví jsou k dispozici 3 prostorné samostatné ložnice. Vytápění domu je primárně krbem, pro přechodná období jsou k dispozici přímotopy. Rozvod vody z vlastního zdroje, ohřev vody bojlerem, kanalizace se septikem. Prostorný pozemek 1805m² s jezírkem a venkovním bazénem. Dobrá dopravní dostupnost - nádraží Zadní Třebáň cca 3,5km (spojení do Berouna, nebo Prahy), nebo Řevnice cca 6km (dobré spojení do Prahy).