

## Pronájem světlého bytu 2+kk s terasou, komorou a garážovým stáním - moderní rezidenční dům

Hlučková, Praha 18, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc

+ měsíční poplatky 2552 Kč + elektřina, provize ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH



Vyřizuje

**Daniela Vorlíková**

**Tel.:** 606 113 100

**GSM:** 775033800

**E-mail:**

[daniela.vorlikova@qara.cz](mailto:daniela.vorlikova@qara.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace       | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk, umístěný v posledním patře moderního rezidenčního domu, které zajišťuje více soukromí a klidné bydlení.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, samostatnou ložnicí, koupelnou s vanou a toaletou, předsíní a samostatnou komorou přímo v bytě. Díky velkým oknům je byt velmi světlý a působí vzdušně.

Byt se pronajímá částečně zařízen a připraven k okamžitému užívání. Domácí mazlíčci jsou po dohodě vítáni.

Možnost pronájmu garážového stání v suterénu domu. Dům je vybaven výtahem, je bezbariérový a má udržované společné prostory.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně, zároveň však výbornou dostupnost MHD i autem a kompletní

občanskou vybavenost v okolí.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, k nastěhování dle dohody.