

K prodeji rodinný dům v Třebíči, ul. Zdislavina

Zdislavina, Třebíč



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Chaloupka

GSM: +420731508275

E-mail:

david.chaloupka@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	166 m ²
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v atraktivní lokalitě města Třebíč, na ulici Zdislavina.

Celková plocha pozemku činí 166 m², zastavěná plocha domu je 82 m².

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, která zahrnuje novou střešní krytinu, částečně nové krovy, zateplení stropů a nová plastová okna v 1. nadzemním podlaží. Rozvody vody a odpadů jsou v plastu, elektroinstalace je v mědi. Vytápění domu je řešeno ústředním plynovým topením s kotlem. Dům je napojen na obecní vodovod, ohřev vody zajišťují solární panely, případně bojler. Odpad je sveden do veřejné kanalizace.

Dispozice domu:

Přízemí:

- vstupní chodba
- obývací pokoj

- kuchyň
- koupelna s WC
- menší uzavřený dvůr
- garáž

1. nadzemní podlaží:

- obývací pokoj
- ložnice
- kuchyň
- koupelna s WC
- vstup na terasu

Další výhodou je možnost rozšíření obytné plochy o půdní vestavbu.

Dům se nachází v žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a ve velmi dobré dostupnosti centra města.

V případě zájmu vám rádi pomůžeme s vyřízením financování této nemovitosti.