

Prodej rodinného domu, Čermná nad Orlicí, u Litomyšle

51725, Čermná nad Orlicí



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný rodinný dům v obci Čermná nad Orlicí, Okresní město Rychnov nad Kněžnou, Orlické Hory, Litomyšl, Pardubice, Hradec Králové nedaleko. Dálnice D 35 do 20 minut autem. Cykloturistika, vlakové a autobusové spojení v místě. Objekt v dobré stavební kondici, průběžně rekonstruován. Nemovitost k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. 1 NP. obsahuje světlý velký prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Prostorné pokoje pro bydlení. Vchod na zahradní odpočinkovou terasu. Předsiň, sociální a technologické zázemí. Zastavěná plocha do 158m², podlahová plocha do 200 m². 2 NP. obsahuje prostorné světlé pokoje a centrální dřevěné schodiště. Garáž s dílnou je součástí domu, parkování na zahradě a dvoraně domu. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 2200 m². Topení ústřední včetně ohřevu teplé vody. Na dům navazuje odpočinková zahrada s celodenním sluníčkem. Užitková stavba 36 m², kolna garáž Ideální místo pro trvalé bydlení nebo rekreaci a podnikání.