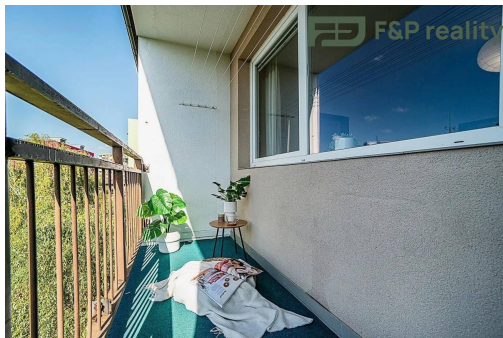


Pronájem byt 3 + 1, 75 m² | Liberecký kraj, Česká Lípa, Ústecká 2916, 47001

Ústecká, 47001, Česká Lípa



15 490 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 2200 Kč + energie na nájemce.
Kauce ve výši 2 nájmu a provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 730 264 896

E-mail:

poptavka@fpcreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 75 m² v České Lípě, ulice Ústecká. Byt je nezařízený, vybaven kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, v koupelně se nachází moderní rohová vana s toaletou. Součástí bytu je také příjemný balkon, prostorná ložnice a sklepni kóje, ideální pro uložení věcí, na patře je navíc k dispozici společná sušárna. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně.

Dům se nachází v klidné a dobře dostupné části České Lípy s kompletní občanskou vybaveností. Zastávka MHD je přímo u domu, v okolí najdete školu, školku i nákupní možnosti. Za domem je dostatek zeleně, která vybízí k procházkám a odpočinku, a lokalita nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody.

PENB není k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Nájemné činí 15 490 Kč měsíčně, zálohy na služby jsou ve výši 2 200 Kč. Kauce je stanovena na dva měsíční nájmy, provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH. Byt je připraven k nastěhování ihned. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.